



KGS. ENGHAVE LOKALUDVALG

Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign
Att.: Bertha Lysgaard

Kongens Enghave Lokaludvalg
Valdemarsgade 4
1665 København V

E-mail
aao@okf.kk.dk

Bemærkninger til dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 310 med tillæg 3 ”Teglværkshavnen” i forbindelse med opførelse af en folkeskole på Tegholmen.

Kgs. Enghave Lokaludvalg har behandlet ovennævnte naboorientering og godkendt nærværende brev på lokaludvalgsmødet d. 13. januar.

Kgs Enghave Lokaludvalg har som generel kommentar, at vi finder det paradoksalt at Københavns Kommune ikke i egne byggesager i højere grad efterlever lokalplaner og tillæg, men sender et signal til omverdenen om at vedtagne planer kun er vejledende.

Lokaludvalget kan ikke tilslutte sig dispensation fra bestemmelser om tilslutning til fællesanlæg som betingelse for ibrugtagning. Fællesanlæggene bør etableres i takt med etableringen af byggeri og for nogle deles vedkommende forud. Ved at være uafklaret fra start og give dispensationer får brugerne en lang række gener efterfølgende. Værste gene umiddelbart ved dispensationerne er, at bl.a. kanaler og vandområder ved skolen ikke etableres fra start. Det betyder at der efterfølgende skal bankes spunsvægge ned til kanalerne, og graves ud med store tunge maskiner, når skolen er taget i brug. Det kan umuligt være rigtigt, at vi planlægger og arbejder på den måde i 2010. Og det hele bliver kun værre af, at kommunen selv er bygherre og viser vejen.

På trods af at beboerne på Tegholmen i mere ned 5 år har levet med Støberigade og Tegholmsvej i en forfatning, der trodser enhver beskrivelse, så fortsættes af samme vej. Der åbner en ny bro i 2011, i 2012 måske 2013 en skole og intet er sket for at forbedre vejforholdene. Som lokaludvalget har påpeget gang på gang, start i den modsatte rækkefølge og få styr på infrastrukturen først.

20-01-2011

Sagsnr.
2010-181837

Dokumentnr.
2011-47122

Med venlig hilsen

Formand
Joan Røge
P.v.a. Kgs. Enghave Lokaludvalg



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Kongens Enghave Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.